**避难间改造工程监理服务项目要求**

**一、项目基本情况**

1、项目名称：避难间改造工程监理服务

2、建设地址：徐州医科大学附属医院本部及东院

3、施工工期：60日历天

4、工程控价：120万元

**二、招标范围**

本项目坐落于徐州医科大学附属医院本院2#、5#、12#楼及东院健康体检中心、妇儿中心楼避难间，施工主要内容包括避难间防火门更换、防火窗更换；避难间设置消防广播、消防电话、应急照明、标志牌、灭火器；更换防火门、防火窗及安装消防设施引起的门侧、窗侧墙地砖修补、吊顶拆除及恢复、消防系统调试等。

本次招标范围为该工程施工阶段全过程监理。

1. **资质等级要求**

房屋建筑工程监理乙级及以上

1. **监理人员及设备配备**

 配备的专业人数和设备符合国家和地方的有关规定，本项目需设置总监、专监、安监，原则上配备人员不得少于三人，**递交资料中应附上配备人员名单**。

**五、监理费用**

1、本项目不接受高于3万元的报价：

2、不因甲方和施工单位工期延误等原因而增加任何监理费用。